

# 首届全国资产评估知识竞赛试题

一、单项选择题（本题型共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个正确答案，答对得分，答错不得分）

1. 中国资产评估协会成立的时间是（ ）。  
A. 1990 年 7 月 6 日                      B. 1991 年 11 月 16 日  
C. 1993 年 9 月 28 日                      D. 2004 年 2 月 16 日
2. 中国资产评估协会的最高权力机构是（ ）。  
A. 常务理事會                              B. 理事会  
C. 全国会员代表大会                      D. 专门委员会
3. 根据《企业国有产权转让管理暂行办法》，企业国有产权交易过程中，当交易价格低于资产评估结果的（ ）时，应当暂停交易，在获得相关产权转让批准机构同意后方可继续交易。  
A. 70%                      B. 80%                      C. 85%                      D. 90%
4. 根据《证券法》，为股票发行出具评估报告的资产评估机构和人员，在该股票承销期内和承销期满后（ ）个月内，不得买卖该股票。  
A. 3                      B. 6                      C. 9                      D. 12
5. 根据《企业国有资产评估管理暂行办法》，企业国有资产评估项目实行（ ）。  
A. 立项确认审批制                      B. 核准制和备案制  
C. 评估报告确认制                      D. 评估结果审核制
6. 下列经济行为中，属于以产权变动为评估目的的经济行为是（ ）。  
A. 资产抵押                              B. 企业兼并  
C. 财产纳税                              D. 财产担保
7. 根据《资产评估机构审批和监督管理办法》，设立公司制资产评估机构应当具备（ ）名以上注册资产评估师。  
A. 2                      B. 3                      C. 5                      D. 8
8. 根据《资产评估机构职业风险基金管理办法》，资产评估机构持续经营期间，应当保证结余的职业风险基金不低于近 5 年评估业务收入总和的（ ）。  
A. 1%                      B. 2%                      C. 3%                      D. 5%
9. 根据《中国注册资产评估师继续教育制度》，注册资产评估师每年接受继续教育的时间累计不得少于（ ）个学时。  
A. 20                      B. 30                      C. 40                      D. 50
10. 根据《资产评估执业质量自律检查办法》，资产评估机构应当按照资产评估协会的安排，每（ ）年内至少接受一次质量检查。  
A. 2                      B. 3                      C. 4                      D. 5
11. 根据《资产评估执业行为自律惩戒办法》，注册资产评估师和资产评估机构对自律惩戒决定不服的，可以在收到自律惩戒决定书之日起（ ）个工作日内向资产

评估协会提出书面申诉。

- A. 5                      B. 10                      C. 15                      D. 20

12. 根据《刑法》，承担资产评估服务职责的中介组织的人员故意提供虚假证明文件，情节严重的，处（ ）年以下有期徒刑或拘役，并处罚金。

- A. 2                      B. 3                      C. 5                      D. 7

13. 《资产评估准则——基本准则》由（ ）发布。

- A. 财政部资产评估准则委员会      B. 国务院国有资产监督管理委员会  
C. 财政部                                  D. 中国资产评估协会

14. 我国资产评估准则规范的对象是（ ）。

- A. 评估协会                                  B. 评估报告使用者  
C. 评估委托方                              D. 资产评估机构和注册资产评估师

15. 资产评估基准日是确定评估对象价值的具体时间，是（ ）原则在资产评估中的具体体现。

- A. 公正性                                  B. 评估时点  
C. 独立性                                  D. 科学性

16. 下列关于资产评估价值类型的说法，正确的是（ ）。

- A. 投资价值是指评估对象用于对外投资时的价值估计数额  
B. 清算价值是指评估对象处于正常变现条件下的价值估计数额  
C. 残余价值是指机器设备、房屋建筑物或者其他有形资产等的拆零变现价值估计数额  
D. 在用价值是指市场上实际存在的价值

17. 资产评估价值类型中的投资价值，最有可能适用的评估特定目的是（ ）。

- A. 资产变现                                  B. 并购重组  
C. 资产处置                                  D. 资产抵押

18. 运用市场法进行资产评估时，要求参照物的交易时间尽可能接近评估基准日，其目的是（ ）。

- A. 明确评估对象范围  
B. 明确评估结果的价值类型  
C. 减少功能因素调整对资产价值的影响  
D. 减少时间因素调整对资产价值的影响

19. 运用市场法进行资产评估时，通常需要选择三个或三个以上参照物，其目的是（ ）。

- A. 避免个别参照物交易过程中的特殊因素和偶然因素  
B. 使各个参照物具有可比性  
C. 使客户具有信任感  
D. 便于计算

20. 已知某收益性资产评估基准日后第一年预期收益为 100 万元，以后每年递增 10 万元，假定资本化率为 10%。则该资产的评估价值为（ ）万元。

- A. 1000                                  B. 1500



30. 森林资源资产评估中，剩余法特别适用于（ ）的评估。
- A. 成熟龄林木资产                      B. 中龄林木资产  
C. 竹林资产                                D. 实验林资产
31. 无形资产转让、投资、出售后，因失去市场而损失的收益通常被称为（ ）。
- A. 预期收益                                B. 转让收益  
C. 机会成本                                D. 历史成本
32. 当被评估无形资产的法定有效期限和合同受益期限不一致时，无形资产的有效期限应当按（ ）确定。
- A. 法律规定                                B. 合同规定  
C. 两者孰长原则                          D. 两者孰短原则
33. 已知某企业产品在使用某商标前后，单位销售价格和单位成本不变，即销售价格为 8 元/件，单位成本为 3 元/件，但年销售量由使用商标前的 60 万件增至使用后的 100 万件。若该企业所得税税率为 25%，则该商标形成的年超额净收益为（ ）万元。
- A. 50                                        B. 125  
C. 150                                        D. 375
34. 商标权作为一种无形资产，其价值主要取决于（ ）。
- A. 商标的设计和宣传费                  B. 商标权能够带来的超额收益  
C. 商标的新颖性                          D. 商标权的取得成本
35. 资本资产定价模型是用来测算（ ）的工具。
- A. 权益资本折现率  
B. 债权资本折现率  
C. 投资资本折现率  
D. 所有者权益和负债构成的全部资本折现率
36. 已知被评估企业的 $\beta$ 系数为 1.25，市场期望报酬率为 12%，无风险报酬率为 4%，则被评估企业的风险报酬率为（ ）。
- A. 8%                      B. 10%                      C. 12%                      D. 15%
37. 评估非上市交易债券时，风险报酬率主要取决于（ ）。
- A. 债券发行主体的具体情况              B. 债券的市场状况  
C. 债券购买方的具体情况                D. 股票的市场状况
38. 下列关于企业价值评估的说法，正确的是（ ）。
- A. 评估对象在持续经营前提下的价值必然大于在清算前提下的价值  
B. 运用收益法和市场法评估时，应当识别非经营性资产、负债和溢余资产，并对其进行单独分析和评估  
C. 股东部分权益价值必然等于股东全部权益价值与股权比例的乘积  
D. 被评估企业和可比企业的财务报表如果已经过审计，注册资产评估师不必再对其进行分析和专业判断。
39. 某企业 10 月份从外地购进一批材料，明细账记载：数量 4000 千克，单价 500 元/千克，运杂费 800 元。根据材料消耗的原始记录和清查盘点，截至 12 月 31



49. 涉及下列国有企业的评估业务，应当按《企业国有资产评估报告指南》出具评估报告的是（ ）。

- A. 取得金融业务许可证的国有企业
- B. 从事金融类业务的国有企业
- C. 非金融控股公司下属的金融国有企业
- D. 金融控股公司下属的非金融国有企业

50. 根据《实物期权评估指导意见（试行）》，下列选项中，属于实物期权评估业务中应当考虑的期权是（ ）。

- A. 股票期权
- B. 增长期权
- C. 经营期权
- D. 外汇期权

**二、多项选择题（本题型共 30 题，每题 1 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上正确选项，选出全部正确选项的得 1 分，错选、少选或多选均不得分）**

1. 资产评估在市场经济中的作用有（ ）。

- A. 发挥了价值发现和价值尺度功能
- B. 促进了市场资源的优化配置
- C. 维护了交易主体的资产权益
- D. 保障了经济秩序的良性运行

2. 根据《企业国有资产法》，国有独资企业、国有独资公司和国有资本控股公司发生的下列情形中，应当聘请资产评估机构进行评估的有（ ）。

- A. 合并、分立和改制
- B. 以非货币财产对外投资
- C. 转让重大财产
- D. 清算

3. 根据《公司法》，股东出资的下列资产中，应当进行评估作价的有（ ）。

- A. 实物
- B. 知识产权
- C. 外币
- D. 土地使用权

4. 下列选项中，属于资产评估行业可以对市场主体提供的专业服务有（ ）

- A. 测算
- B. 鉴证
- C. 评价
- D. 管理咨询

5. 下列选项中，属于《中国资产评估行业发展规划》提出的用五年左右时间实现的主要发展目标有（ ）。

A. 力争实现资产评估行业传统业务收入年递增 20%以上，全部收入 300 亿元

B. 重点培育 5 家左右年收入超过 10 亿元、20 家左右年收入超过 5 亿元的特大型资产评估机构

C. 积极扶持 50 家左右年收入超过 1 亿元的大型资产评估机构

D. 努力打造 300 名左右能够提供高端服务的复合型人才，培养 5000 名左右业务骨干，执业人员数量超过 10 万人，从业人员数量超过 30 万人

6. 根据《行政单位国有资产管理暂行办法》，行政单位发生的下列情形中，应当对相关资产进行评估的有（ ）。

- A. 取得没有原始价格凭证的资产
- B. 有偿转让国有资产
- C. 置换国有资产
- D. 拍卖国有资产

7. 根据《中央文化企业国有资产评估管理暂行办法》，中央文化企业的下列行为中，应当对相关资产进行评估的有（ ）。

- A. 产权转让
- B. 以非货币资产偿还债务
- C. 收购非国有单位的资产
- D. 国有独资企业与其下属独资企业之间资产转让，且资产有关凭证完整有效

8. 根据《森林资源资产评估管理暂行规定》，国有森林资源资产占有单位发生的下列情形中，应当进行资产评估的有（ ）。

- A. 转让、置换森林资源资产
- B. 收购非国有森林资源资产
- C. 以森林资源资产从事租赁经营
- D. 以森林资源资产出资进行中外合资或者合作

9. 根据《资产评估机构审批和监督管理办法》，下列选项中，属于资产评估机构设立分支机构应当具备的条件有（ ）。

- A. 取得资产评估资格三年以上，内部管理制度健全
- B. 有 10 名以上注册资产评估师，不包括拟转到分支机构执业的注册资产评估师及已设立的其他分支机构的注册资产评估师
- C. 资产评估机构提出申请之日前三年评估业务收入合计不少于人民币 1500 万元
- D. 设立申请日前三年内未因评估执业行为受到行业自律惩戒或者行政处罚

10. 根据《财政部 中国证券监督管理委员会关于从事证券期货相关业务的资产评估机构有关管理问题的通知》，下列选项中，属于资产评估机构申请证券、期货相关业务评估资格应当符合的条件有（ ）。

- A. 净资产不少于 300 万元
- B. 具有不少于 30 名注册资产评估师，其中最近 3 年持有注册资产评估师证书且连续执业的不少于 20 人
- C. 最近 3 年评估收入合计不少于 2000 万元，且每年不少于 500 万元
- D. 按规定购买职业责任保险或者提取职业风险基金

11. 下列选项中，属于中国资产评估协会个人会员类别的有（ ）。

- A. 执业会员
- B. 非执业会员
- C. 见习会员
- D. 联系个人会员

12. 根据《注册资产评估师注册管理办法》，下列选项中，属于注册资产评估师

注册申请人应当具备的条件有（ ）。

- A. 注册资产评估师全国统一考试全科成绩合格或者经依法认定
- B. 年龄在 65 周岁以下
- C. 专职在资产评估机构从事资产评估业务
- D. 已接受资产评估协会组织的注册资产评估师岗前培训并考核合格

13. 根据《资产评估执业行为自律惩戒办法》，资产评估机构发生的下列行为中，资产评估协会应当予以行业内通报批评的有（ ）。

- A. 冒用其他资产评估机构名义执行评估业务
- B. 允许其他资产评估机构以本机构名义执行评估业务
- C. 冒用注册资产评估师名义签署资产评估报告
- D. 评估报告基本内容不完备、不规范且情节严重的

14. 下列关于注册资产评估师职业道德的说法，正确的有（ ）。

- A. 注册资产评估师不得利用执业便利为自己或他人谋取不正当利益
- B. 注册资产评估师应当如实声明其具有的专业胜任能力和执业经验，不得对其专业胜任能力和执业经验进行夸张、虚假和误导性宣传
- C. 注册资产评估师执行资产评估业务，不得对委托方和相关当事方进行误导和欺诈
- D. 注册资产评估师不得贬损或诋毁其他注册资产评估师

15. 下列选项中，属于资产评估基本程序的有（ ）。

- A. 编制资产评估计划
- B. 编制和提交资产评估报告
- C. 资产评估报告核准或备案
- D. 资产评估工作底稿归档

16. 下列关于珠宝首饰评估的说法，正确的有（ ）。

A. 珠宝首饰评估是指注册资产评估师（珠宝）依据相关法律、法规和资产评估准则，在对珠宝首饰进行鉴定分级分析的基础上，对珠宝首饰的价值进行分析、估算并发表专业意见的行为和过程

B. 从事珠宝首饰评估业务的资产评估机构，应当具有财政部门颁发并在业务范围中标明“珠宝首饰艺术品评估”的资产评估资格证书

C. 签署珠宝首饰评估报告的人员应当具有中国注册资产评估师（珠宝）证书

D. 注册资产评估师（珠宝）执行珠宝首饰评估业务，应当对珠宝首饰进行实物确认，明确珠宝首饰的存在状态

17. 下列关于企业重组所涉及的企业所得税处理的说法，正确的有（ ）。

A. 企业债务重组中，以非货币资产清偿债务，应当分解为转让相关非货币性资产、按非货币性资产公允价值清偿债务两项业务，确认相关资产的所得或损失

B. 企业股权收购的收购方取得股权或资产的计税基础应以公允价值为基础确定

C. 企业合并时，合并企业应按公允价值确定接受被合并企业各项资产和负债的计税基础

D. 企业分立时，被分立企业对分立出去资产应按公允价值确认资产转让所得或损失

18. 下列影响林木资产价值的选项中，属于采用市场法评估林木资产价值需要考虑的因素有（ ）。

- A. 物价指数调整系数
- B. 林分质量调整系数
- C. 林木资源的再生价值
- D. 被估林木资产的蓄积量

19. 下列选项中，可用于矿产资源资产评估的方法有（ ）。

- A. 贴现现金流量法
- B. 约当投资—贴现现金流量法
- C. 可比销售法
- D. 地勘加和法

20. 下列关于商誉的说法，正确的有（ ）。

- A. 商誉不能离开企业而单独存在
- B. 商誉是企业长期积累起来的价值
- C. 商誉不是一项单独的、能产生收益的无形资产
- D. 商誉使用权可以依法交易

21. 下列选项中，能够对存货的评估结论产生影响的数据资料有（ ）。

- A. 存货的入账数量
- B. 存货的实际数量
- C. 存货的入账价格
- D. 存货在评估基准日的市场价格

22. 下列选项中，属于企业价值评估对象的有（ ）。

- A. 企业商誉价值
- B. 企业整体价值
- C. 股东部分权益价值
- D. 股东全部权益价值

23. 在运用资产基础法评估企业价值时，下列有关单项资产评估的说法，正确的有（ ）。

- A. 在持续经营假设前提下，应按收益原则评估单项资产价值
- B. 在持续经营假设前提下，应按贡献原则评估单项资产价值
- C. 在非持续经营假设前提下，应按收益原则评估单项资产价值
- D. 在非持续经营假设前提下，应按变现原则评估单项资产价值

24. 采用收益法评估企业价值，应当注意收益额与折现率口径的一致性。下列关于一致性的说法，正确的有（ ）。

- A. 净利润用股权投资回报率折现
- B. 息前净利润用股权和债权综合投资回报率折现
- C. 企业自由现金流量用股权投资回报率折现
- D. 股权自由现金流量用股权和债权综合投资回报率折现

25. 运用收益法和市场法进行企业价值评估，应对被评估企业和可比企业的财务报表进行必要的分析和调整。下列属于分析和调整事项的有（ ）。

- A. 财务报表编制基础
- B. 非经常性收入和支出
- C. 非经营性资产、负债和溢余资产及其相关的收入和支出



6. 注册资产评估师可以同时多个资产评估机构执业。( )
7. 资产评估机构的股东可以其持有的本机构股权对外出质进行担保。( )
8. 中国资产评估协会可以授权地方协会对本辖区注册资产评估师给予吊销注册资产评估师证书的自律惩戒。( )
9. 除证券期货相关评估业务外, 资产评估机构可以授权分支机构以分支机构的名义出具资产评估报告。( )
10. 首席评估师为评估机构当然的合伙人或股东, 统一负责评估机构建立健全风险及质量控制政策与程序以及风险及业务质量控制。( )
11. 资产评估业务中, 提供必要的资料并保证所提供资料的真实性、合法性、完整性, 是委托方的责任。( )
12. 资产评估结论是评估对象交易时可实现的价格。( )
13. 中国资产评估协会会员的诚信档案书面材料长期保存, 信息系统中的当前记录期为 5 年, 期满后转为系统历史记录, 不再显示。( )
14. 注册资产评估师不得签署本人未参与项目的评估报告, 也不得允许他人以本人名义签署评估报告。( )
15. 经与委托方沟通, 资产评估结论可以使用区间值表达。( )
16. 某一种价值类型下的资产评估结论可以通过一种或者多种评估方法实现。( )
17. 资产评估机构和注册资产评估师聘请专家协助工作的, 可以减轻或免除法律责任。( )
18. 注册资产评估师提交正式评估报告前, 可以在不影响对最终评估结论进行独立判断的前提下, 与委托方或者委托方许可的相关当事方就评估报告有关内容进行必要沟通。( )
19. 运用收益法评估时, 收益额是资产未来预期收益额, 而不是资产的历史收益额或现实收益额。( )
20. 评估方法有优劣之分, 注册资产评估师应当根据评估目的选择最优评估方法。( )